OTIS Legal Group

Spanish Expertise. International Mindset.

N°1 voor Nederlandse bedrijven en particulieren in Spanje

Heldere oplossingen
Persoonlijk advies
Grensverleggende expertise
En dat al meer dan 20 jaar

Hola!

Jouw juridische partner in Spanje

Advocaten? Saai, duur en altijd in pak? Niet bij ons. Bij OTIS Legal Group houden we het liever simpel, slim en een beetje gezellig. Geen vakjargon waar je hoofdpijn van krijgt, maar duidelijke taal en praktische oplossingen. Gewoon zoals je het graag hoort — en soms ook een beetje zoals je het niet durfde te hopen.

We combineren Nederlandse nuchterheid ("*Doe maar normaal, dan ben je al gek genoeg*") met Spaanse flair ("*Tranquilo, het komt goed*"). Die mix zorgt ervoor dat jij niet verdwaalt in regeltjes, maar snel en stevig je doelen bereikt.

Huis kopen? Bedrijf opstarten? Juridische vragen waar je liever vandaag dan morgen een antwoord op hebt? Dan zijn wij jouw mensen. Met meer dan 20 jaar ervaring, kantoren in Spanje én Nederland, en met een **team** dat net zo snel schakelt als jij op vakantie naar de zon, zit je goed.

OTIS Legal Group: wij maken het recht niet ingewikkelder dan het is. Beloofd. (In kleine lettertjes én in hoofdletters.)

IN DEZE BROCHURE

3 OTIS Legal Group voor bedrijven en particulieren
4 OTIS Legal Group voor family offices, verzekeraars en financiële instellingen
5 Onze rechtsgebieden
9 Meer over OTIS Legal Group
10 Contact

Plans in Spain? Let's make them possible.

VOOR WIE IS OTIS LEGAL GROUP

BEDRIJVEN

Wij helpen bedrijven met:

· Het oprichten van Spaanse ondernemingen (de SL).
· Alles wat een onderneming op juridisch vlak nodig heeft.
· Arbeidsrechtelijk advies over en begeleiding bij onder meer het aannemen of ontslaan van personeel en het opstellen van wettelijke protocollen.
· Het opstellen van algemene voorwaarden en contracten als een huur- of koopcontract.
· Het claimen van vorderingen.
· Het voeren van gerechtelijke procedures.

PARTICULIEREN

Voor particulieren kan je denken aan juridische begeleiding bij:

- De aankoop en verkoop van onroerend goed in Spanje.
- Het afwikkelen van nalatenschappen in Spanje.
- Letselschadekwesties.

INTERESSANT?

FAMILY OFFICES

Veel Nederlandse familiebedrijven hebben banden met Spanje: vakantiewoningen, studerende of werkende familieleden, directe investeringen of Spaanse dochter-ondernemingen. Voor deze families is optimale rechts-bescherming essentieel.

Wij begrijpen de verschillen tussen Nederland en Spanje en overbruggen die moeiteloos. Mét kennis, ervaring en betrouwbaarheid.

FINANCIËLE INSTELLINGEN

Nederlandse banken en financiële instellingen hebben vaak klanten met belangen in Spanje. Denk aan:

- Kredietlijnen met Spaanse zekerheden.
- Vastgoedfinanciering.
- Waardebepalingen en due diligence.

Wij bieden heldere legal opinions en begeleiding op maat. Dankzij onze ervaring schakelen we snel en communiceren we duidelijk en gewoon in het Nederlands.

VERZEKERAARS

Nederlandse verzekeraars hebben klanten die in Spanje te maken krijgen met claims op autoverzekeringen, ongevallen-, reis- of rechtsbijstandverzekeringen.

OTIS Legal Group is dé specialist in Spanje voor juridische bijstand en belangenbehartiging van Nederlandse verzekeraars.

PERSOONLIJKE AANPAK

ONZE RECHTSGEBIEDEN

Ondernemingsrecht

Heb je met jouw bedrijf plannen om naar Spanje uit te breiden of wil je een nieuw bedrijf in Spanje starten? OTIS Legal Group kan je adviseren en begeleiden bij de verschillende juridische processen waar je mee te maken krijgt. Ook kunnen we diverse zaken voor je regelen waar je als ondernemer mogelijk mee te maken krijgt, zoals een aandeelhoudersovereenkomst, wijzigingen in de statuten of het bestuur, kapitaalkwesties en compliance.

Arbeidsrecht

Wil je werknemers in Spanje aannemen, of juist arbeids-overeenkomsten beëindigen? OTIS Legal Group kan je hierbij adviseren en assisteren. Wij begrijpen de verschillen tussen het Spaanse en het Nederlandse arbeidsrecht, waardoor we jou optimaal kunnen adviseren en bijstaan.

Onroerend goed

Ben je van plan onroerend goed in Spanje te kopen? De advocaten van OTIS Legal Group begeleiden je van A tot Z. We controleren de juridische zaken van de woning en zorgen ervoor dat je een veilige aankoop doet door goede contracten op te stellen. Daarbij regelen we ook praktische zaken zoals een NIE nummer.

Procederen in Spanje

Heb je een dagvaarding uit Spanje ontvangen? Of zit jij of jouw bedrijf met een juridische kwestie waarvoor je naar de rechter in Spanje moet? Of wellicht wil je een Nederlands vonnis in Spanje ten uitvoer leggen? Neem makkelijk contact op met OTIS Legal Group om je zaak voor te leggen.

Contractenrecht

Het opstellen van duidelijke en zorgvuldige contracten is van groot belang om eventuele conflicten in een later stadium te voorkomen. OTIS Legal Group kan je hierover adviseren en de nodige contracten opstellen of controleren. Denk hierbij aan onder meer huur- of koopcontracten, agentuurovereenkomsten, leningovereenkomsten, privacyregelingen en algemene voorwaarden.

Lees meer op onze website

Fiscaal recht onderneming

Bij het emigreren naar Spanje of bij het starten van een onderneming in Spanje ontstaan belasting-verplichtingen in Spanje. Het is belangrijk dat je op de hoogte bent van het belastingrecht in Spanje. OTIS Legal Group adviseert en helpt je graag.

Fiscaal recht particulier

Advies nodig over Spaans fiscaal recht? Belastingaangiftes regelen in Spanje? Advies over een mogelijke Beckham aanvraag? Onze fiscalisten staan voor je klaar.

Erfrecht

Het afhandelen van nalatenschappen en het opstellen van testamenten in een ander land, zoals Spanje, kan een gevoelige kwestie zijn; daarom is het geruststellend als je kan vertrouwen op een deskundige partij die je in jouw eigen taal kan informeren en adviseren. OTIS Legal Group heeft ruime ervaring met internationale nalatenschappen waarbij zowel Nederland als Spanje zijn betrokken.

Letselschade

OTIS Legal Group biedt gespecialiseerde juridische bijstand voor letsel-schadegevallen in Spanje. Denk hierbij aan letselschade die is opgelopen door een verkeersongeval, of letselschade opgelopen tijdens jouw vakantie in Spanje.

Faillissementsrecht

Zit jouw bedrijf mogelijk in een faillissementssituatie? OTIS Legal Group kan je hierover adviseren, zodat je volledig op de hoogte bent van de te nemen stappen, eventuele risico's of mogelijke aansprakelijkheden en verplichtingen waar je aan moet voldoen.

NIE-aanvraag

Een NIE is de ¨Número de Identidad de Extranjero en is te vergelijken met een Nederlands BSN-nummer. Het is een identificatienummer voor niet-Spanjaarden. Er bestaan twee soorten NIEs: een NIE voor residenten en voor niet-residenten. Afhankelijk van jouw residentschap vraag je de ene of de andere aan.

Incasso

De incassoprocedure in Spanje is ingewikkelder en duurt doorgaans langer dan in Nederland. Daarom proberen wij meestal eerst buitengerechtelijk de zaak op te lossen. Schakel OTIS Legal Group in voor een professionele en adequate aanpak waarbij een eerlijke inschatting van de kosten-baten en kans van slagen wordt gemaakt.

Huurrecht

OTIS biedt volledige begeleiding in Spanje voor de huur van zowel woningen als bedrijfspanden. Denk hierbij aan het opstellen van de huur-overeenkomst en het oplossen van conflicten. Het Spaanse huurrecht verschilt op meerdere vlakken van het Nederlandse huurrecht. Met name als eigenaar/verhuurder dien je van deze verschillen op de hoogte te zijn en je goed te laten informeren en begeleiden.

Vertalingen

Als je in Spanje een huis koopt, een bedrijf wilt oprichten, bankzaken moet regelen of bijvoorbeeld documenten bij de Belastingdienst moet overleggen, kan het gebeuren dat je een vertaling van je Nederlandse documenten moet overleggen. Vaak moeten deze vertalingen ook beëdigd zijn.

Geen zorgen, wij kunnen dat voor je regelen! Onze in-house vertaalster is beëdigd in de taalcombinaties Spaans-Nederlands en Nederlands-Spaans.

Met OTIS ben je beter geïnformeerd in én over Spanje

Goed geïnformeerd ondernemen, investeren en/of wonen in Spanje begint met de juiste kennis. Daarom stelt OTIS gratis whitepapers beschikbaar, zodat Nederlanders en Belgen altijd toegang hebben tot actuele en praktische informatie over Spanje.

Bekijk onze whitepapers hier

Wij werken graag met OTIS Legal Group. Hun deskundigheid staat buiten kijf.

Daarnaast reageren ze bijzonder adequaat en beschermen ze onze belangen op een manier die past bij de gewoontes in Spanje.

Harald - Language Partners

Onze cliënten aan het woord

Niets zegt meer dan de woorden van onze cliënten zelf. Hun tevredenheid is onze grootste motivatie. Wij zijn trots op elke review en dankbaar voor het vertrouwen dat zij in ons stellen.

Nieuwsgierig naar meer ervaringen? Lees hier

MEER OVER OTIS LEGAL GROUP

“Juridisch advies met een persoonlijke aanpak.”

Gratis kennismaking

Vul het formulier in voor een gratis eerste kennismaking.
Binnen één werkdag reactie, zonder kosten of verplichtingen.

Kennismaking

Kopje koffie

Persoonlijk contact staat bij ons centraal. Hoewel veel tegenwoordig digitaal verloopt, maken we graag tijd voor een goed gesprek. Dit keer wandelen we samen met onze directrice Nicoline door Barcelona.

Bekijk video

Nieuwsbrief

Meld je aan voor onze gratis infomails
Recht voor zijn raap, gratis en altijd makkelijk opzegbaar. Boordevol nuttige informatie over zakendoen, wonen en investeren in Spanje.

Inschrijven

CONTACT

Neem vrijblijvend contact met ons op

Wij staan voor je klaar. Heldere communicatie, gewoon in het Nederlands.

Wij reageren binnen één werkdag. Geen kosten, wel helderheid.

+34 93 272 50 98

welcome@otislegalgroup.com

www.otislegalgroup.com

Of volg ons
#advocaatSpanje

OTIS

OTIS

OTIS
Legal Group
EEN WONING KOPEN OF VERKOPEN IN SPANJE